

EVADA
— MALTEPE —



Evada Maltepe Projesi
Koçyiğit İnşaat

KOÇYİĞİT İNŞAAT

Koçyiğit İnşaat kuruluşundan bu yana inşaat alanında gerçekleştirdiği yüksek kaliteli ve uzmanlık gerektiren projeler, Koçyiğit İnşaat sektöründe ayrıcalıklı bir yer sağlamıştır. Koçyiğit İnşaat yüksek nitelikli çekirdek kadrosunu bünyesinde tutarak kendi standardı olan kalite anlayışını her zaman korur. Koçyiğit İnşaat ile uzun yıllardır beraber çalışan taşeron firmalar servis ve imalat konusunda proje boyutu sorun olmaksızın her an göreve hazırdır. İnşaat departmanımız; mimarlık atölyemiz, inşaat, elektrik ve mekanik mühendisliği birimlerimiz ile desteklenmektedir.

Koçyiğit İnşaat yüksek teknoloji ve özel işçilik gerektiren binalar ile genel inşaat işlerinden anahtar teslimine kadar tüm etaplarda hizmet vermektedir. Koçyiğit İnşaat tarafından sağlanan çekirdek proje yönetim hedefleri olan maliyet-zaman-kalite, projenin başlamasından bitimine kadar tüm aktivitelerde ana prensip olarak korunmaktadır. Fizibilite den projeye, altyapı, üstyapı ve çevre düzenlemeye kadar bütün etaplarda olduğu gibi ince işler ve tefriş de Koçyiğit İnşaat tarafından sağlanan hizmetler arasındadır.

Koçyiğit İnşaat bünyesindeki mimarlık ve mühendislik birimleri yaratıcılığa ve estetiğe olanak sağlayan yüksek teknolojiler kullanmaktadırlar. Bu birimlerde olduğu gibi inşaat, malzeme temin ve kalite kontrolü birimleri de daha hızlı ve nitelikli hizmet vermek için tüm teknolojik olanaklardan faydalanılmaktadır. İnşaat alanındaki başarılı konsantrasyonu Koçyiğit İnşaat mimarlar, tasarımcılar, uygulamacılar ve bu alandaki danışmanlar tarafından tercih edilir duruma getirmiştir. Bu durum, Koçyiğit İnşaat için hem bir övünç kaynağı hem de durmadan ilerlemek ve kaliteyi arttırmak için zorlayıcı bir güç olmuştur.

Koçyiğit İnşaat, taahhüt konusundaki kalite ve estetik anlayışını yeni konut projeleriyle de sürdürüyor. Tüm tecrübe ve birikimini bu alanda da kullanmaya başlayan ve her ürününde tüketicisinden olumlu tepkiler alan Koçyiğit İnşaat, konut anlayışında da kalite çitasını gün geçtikçe yükseltiyor..

Vizyonu geniş ve eğitimli çalışanlarımız ile her türlü talebi hiçbir değişiklik ve eksik olmadan yerine getiren firmamız, bu sayede müşterilerimizin güvenini kazanarak sektöründe markalaşmıştır.



ESTETİK,
GENİŞ,
İNSAN ODAKLI,
GÜVENİLİR,
KALİTELİ BİR YAŞAM



ANADOLU
YAKASININ
YENİ UFKU;
EVADA MALTEPE



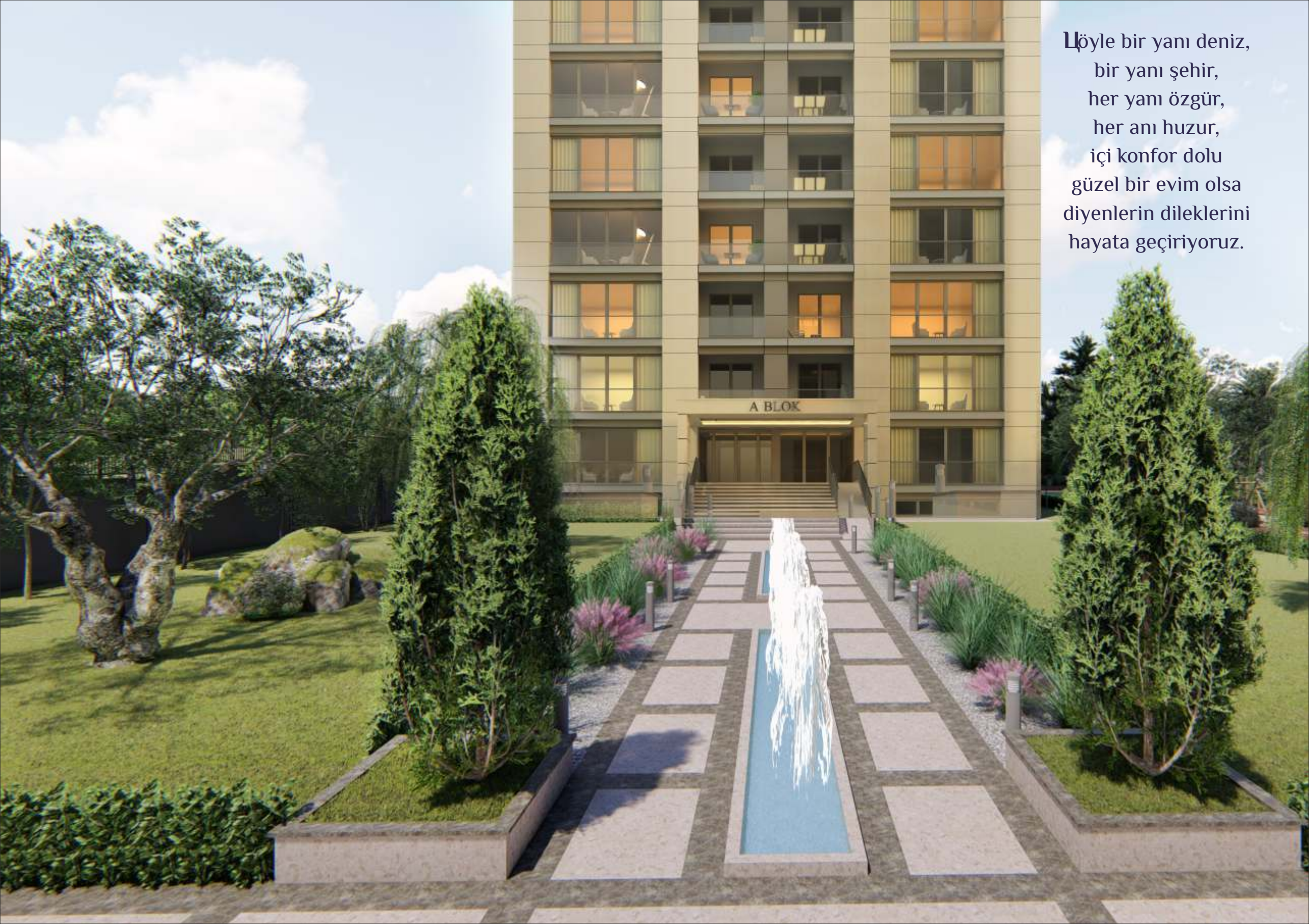


Sizi bambařka bir
Maltepe ile
tanıştırmak
istiyoruz,
Biz bu yeni
Maltepe'ye
Evada Maltepe
diyoruz.

EVADA
MALTEPE

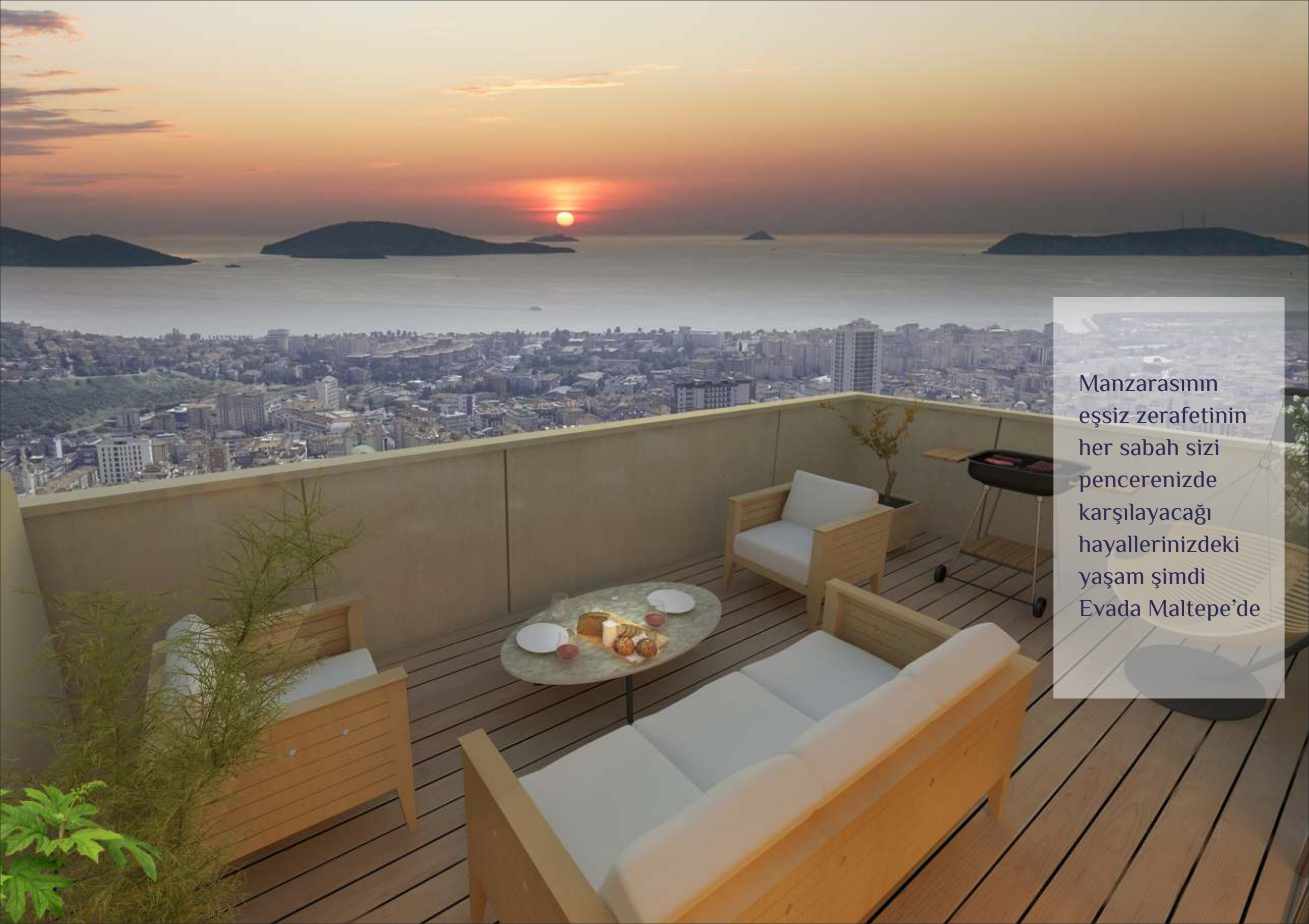
BEKLENTİLERİNİZİN
ÜZERİNDE
BİR YAŞAM

U  yle bir yanı deniz,
bir yanı Şehir,
her yanı  zg r,
her anı huzur,
içi konfor dolu
güzel bir evim olsa
diyenlerin dileklerini
hayata geçiriyoruz.



ŞEHİR
MERKEZİNDE
RAHAT BİR YAŞAM





Manzarasının
eşsiz zerafetinin
her sabah sizi
pencerenizde
karşılacağı
hayallerinizdeki
yaşam şimdi
Evada Maltepe'de

YEŞİL ALANLARIN
VE ÖZEL
PEYZAJLARIN
BÜYÜSÜ VE
ZERAFETİ
SARSIN SİZİ





The image shows a modern, minimalist interior space, likely a lobby or reception area. The ceiling is white with recessed lighting and three large, overlapping circular light fixtures with gold-colored frames. The walls are primarily dark wood with vertical slats. On the left, a wall of mailboxes is visible. In the center, a large wall features the logo for 'KOÇYİĞİT İNŞAAT', which consists of a stylized building icon above the company name. To the right, there is a seating area with a brown sofa, a coffee table, and a chair. The floor is a mix of light-colored marble and dark wood. A large potted plant is on the left, and a small table with a vase is in the center. The overall atmosphere is clean, bright, and professional.

KOÇYİĞİT
İNŞAAT

Hayatı daha yaşanılabilir kılmak, zevk aldırان mekanlar tasarlamak için Koçyiğit İnşaat olarak yıllardır hiç durmadan keyifli yaşamların temellerini atıyoruz. Evada Maltepe’de 4.000 m2 bahçe, yüzme havuzu, oyun alanları, sizleri bekliyor.





HOBİ BAHÇELERİ

Evada Maltepe
4.000 m2 yeşil alanı,
ardağı ve yüzme
havuzu ve ocuk
alanları ile
tüm ailenizin yaşam
standartlarını
yükseltmektedir.



Evada Maltepe sakinlerine özel hobi bahçeleri
ve ocuk oyun alanları ile ayrıcalıklı bir
yaşam sunuyoruz.



FAZLASIYLA
GENİŞ, FERAH VE
ÇAĞDAŞ ALANLAR
EVADA MALTEPE'DE





Artık Maltepe’de geniş, ferah bir yaşam alanı yapılıyor.
Evada Maltepe projesi ile Maltepe’de keyifle yaşanacak yaşam
alanlarına yepyeni bir boyut kazandırılıyor.

**GENİŞ DAİRELER
ŞİMDİ EVADA MALTEPE'DE
YÜKSELİYOR...**



EVADA
— MALTEPE —





BEKLENTİLERİNİZİ YÜKSELTİN...



Beklentilerinizi yükseltin çünkü, Maltepe'nin merkezinde, standartların üzerinde geniş ve konforlu dairelerden oluşan bir yapı yükseliyor.



GENİŞ AİLELERE FERAH DAİRELER...



Evada Maltepe, aileniz ile birlikte keyifli zamanlar yaşayacağınız,
tamamen sizin beklentilerinize göre hazırlanmış, butik
dairelerden oluşmaktadır.



GELECEĞİNİZİN YATIRIMI EVADA MALTEPE...



İstanbul Maltepe’de devam eden Evada Maltepe projesi bölgesinin en marjinal projelerinden biri haline geldi, kullanım ve yatırım için revaçta olan projelerdendir.







HAYATINIZIN MERKEZİ EVİNİZ OLACAK...



Parçadan bütüne her ayrıntısı sizler için düşünülen Evada Maltepe,
tüm aile fertlerine ayrıcalıklı bir yaşam alanı
sunuyor.



FARKLI BİR MUTFAK, FARKLI BİR MANZARA



Evada Maltepe’de mutfaklar insanlara özel butik olarak tasarlanmış, özel manzaraları ile evinize değer katmıştır.



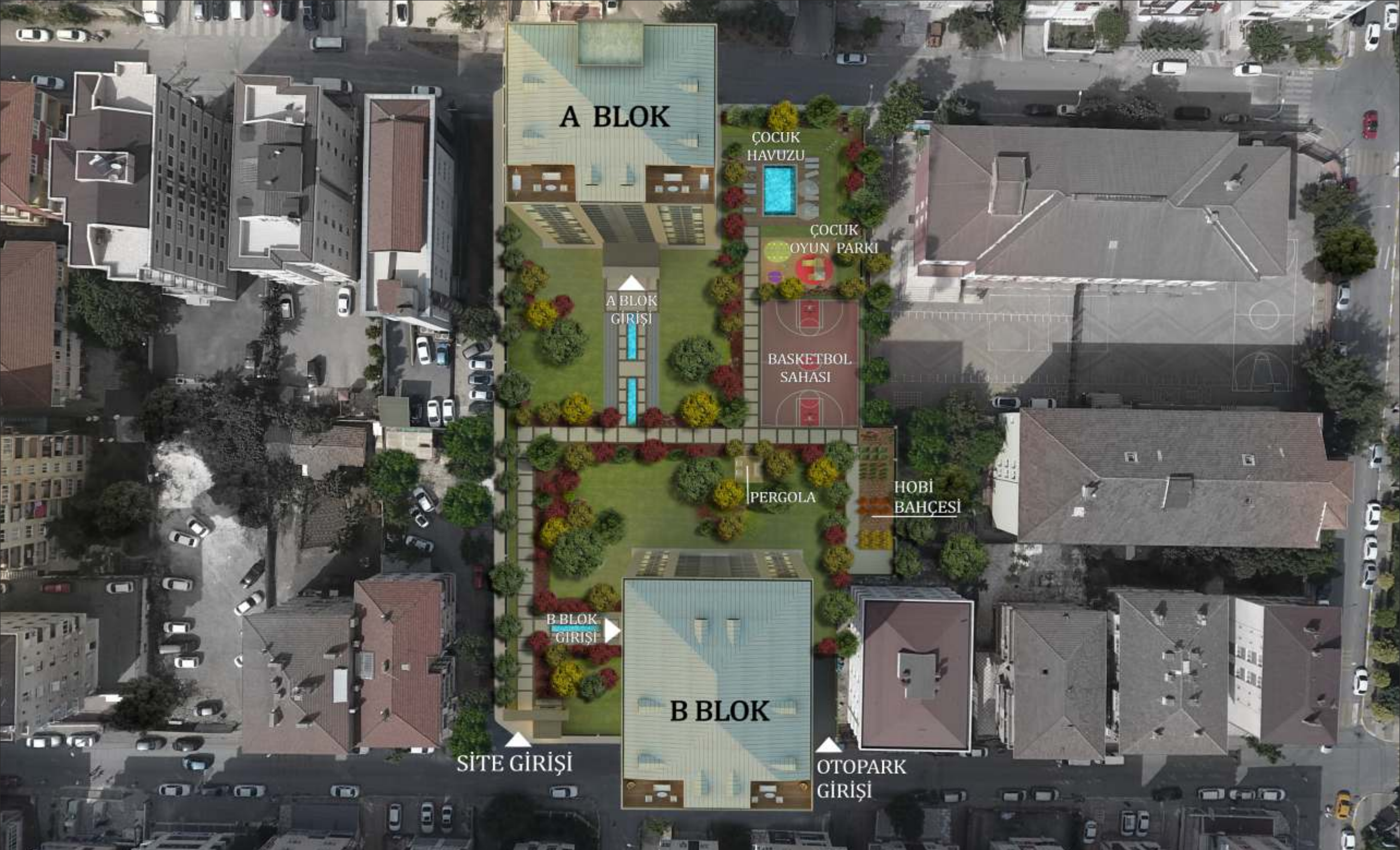
AYRICALIKLI BİR YAŞAM...



ÇAMAŞIR ODASI

Kaliteli ürünler, kusursuz işçilikler ve profesyonel ellerin
buluşmasıyla mükemmelliği Evada Maltepe'de
sizler için hazırladık.





A BLOK

ÇOCUK
HAVUZU

ÇOCUK
OYUN PARKI

BASKETBOL
SAHASI

A BLOK
GİRİŞİ

PERGOLA

HOBİ
BAHÇESİ

B BLOK
GİRİŞİ

B BLOK

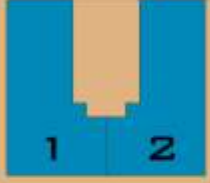
SITE GİRİŞİ

OTOPARK
GİRİŞİ

YERLEŞİM PLANI

A BLOK 4+1 PLAN

AYDOS



KATTAKİ KONUM
ADALAR+ BAHÇE

GENEL KAT PLANI



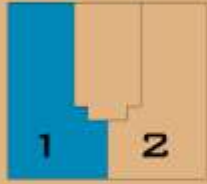
KAT SAYISI

17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
Z

KAT PLANI

A BLOK 4+1 PLAN

AYDOS



KATTAKİ KONUM
ADALAR+BAHÇE

NET: 148.40 m²
BRÜT: 210.00 m²

3+1 KAT PLANI



MAHAL

M2

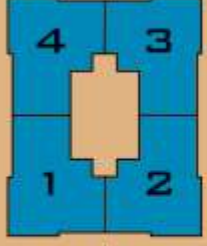
SALON	42.70 m ²
MUTFAK	13.75 m ²
BALKON	6.25 m ²
YATAK ODASI 1	12.85 m ²
YATAK ODASI 2	10.85 m ²
YATAK ODASI 3	10.60 m ²
EBV.YATAK ODASI	19.30 m ²
GİYİNME ODASI	5.40 m ²
EB.BANYO	3.40 m ²
ÇAMAŞIR ODASI	2.20 m ²
BANYO-WC	5.25 m ²
ANTRE	9.65 m ²
HOL	6.20 m ²
TOPLAM	148.40 m²

KAT SAYISI

17
16
15
14
13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
Z

KAT PLANI

B BLOK
3+1 PLAN
BAHÇE



KATTAKİ KONUM
ADALAR

GENEL KAT PLANI



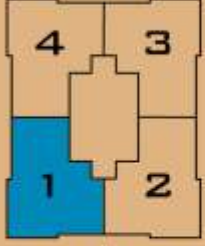
KAT SAYISI

13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
Z

KAT PLANI

B BLOK 3+1 PLAN

BAHÇE



KATTAKİ KONUM
ADALAR

NET: 103.00 m²
BRÜT: 137.00 m²

3+1 KAT PLANI



MAHAL

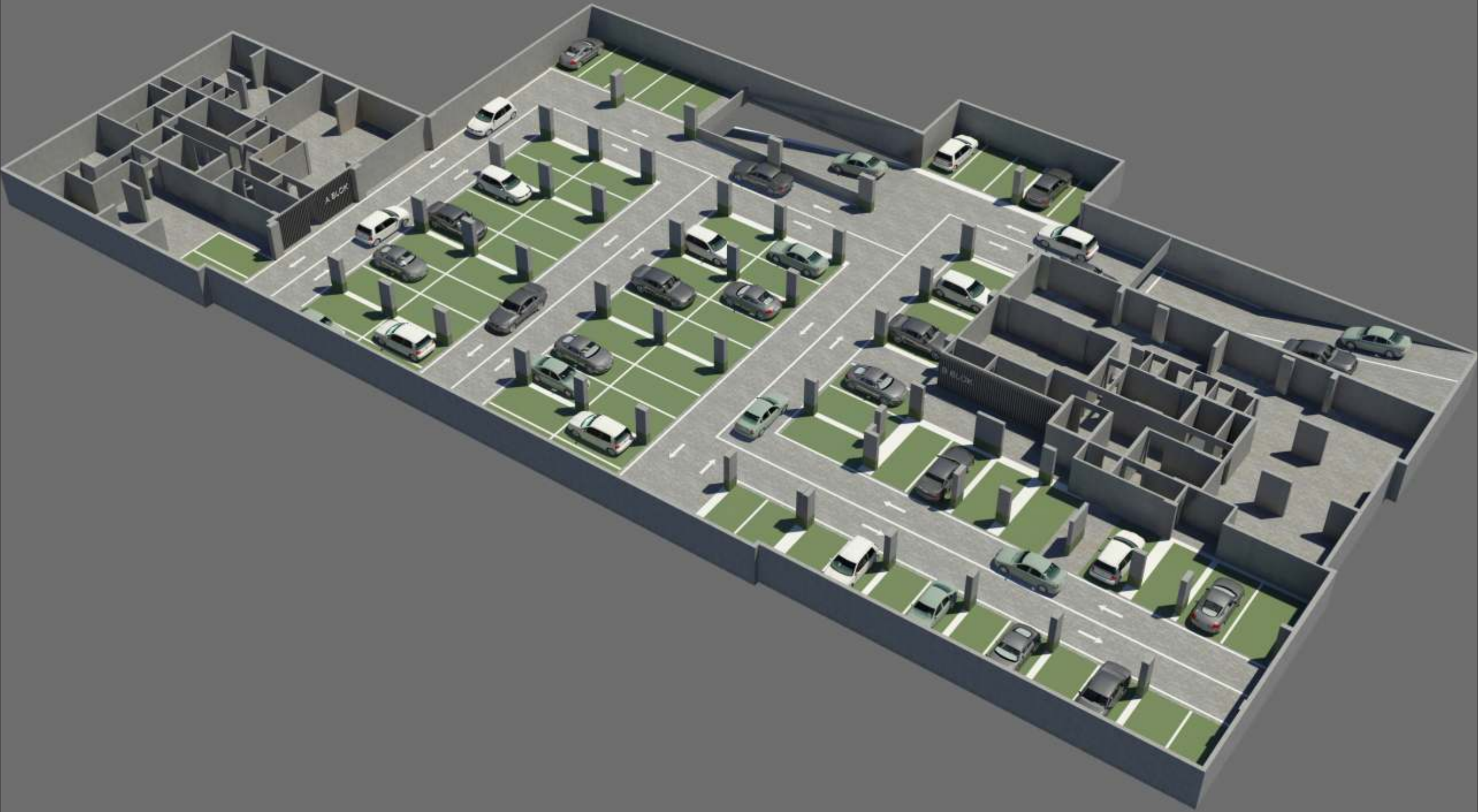
M2

SALON	31.20 m ²
MUTFAK	10.25 m ²
YATAK ODASI 1	10.35 m ²
YATAK ODASI 2	9.05 m ²
EBV. YATAK ODASI	16.40 m ²
BALKON	8.50 m ²
BANYO-WC	5.10 m ²
EB. BANYO	3.00 m ²
ANTRE	6.65 m ²
HOL	2.50 m ²
TOLAM	103.00 m²

KAT SAYISI

13
12
11
10
9
8
7
6
5
4
3
2
1
Z

KAT PLANI



1. BODRUM KAT OTOPARKI



2. BODRUM KAT OTOPARKI



LOKASYON

EVADA

— MALTEPE —



LOKASYON

Koçyiğit İnşaat, Projede her türlü değişiklik yapma hakkına sahiptir.





EVADA

— MALTEPE —

Proje : Cevizli Mh. Kardeş Sk. No:20 Maltepe - İstanbul - TR

Merkez: Zümrütevler Mah. Hanımeli Cd. Prestij İş Merkezi No:10 Kat:5 Maltepe / İstanbul - TR
T: +90 216 549 35 71 (pbx) - F: +90 216 549 35 72

www.kocyigitinsaat.com.tr - www.evadamaltepe.com